



Comune di Giffone

Prov. di Reggio Calabria

ORIGINALE	DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO N. 12 DEL 02.09.2014 ADOTTATA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE
OGGETTO	DETERMINAZIONE ALIQUOTE TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno due del mese di settembre alle ore 17,00, nella residenza comunale.

Il Commissario Prefettizio Dott.ssa Patrizia Adorno, nominato con provvedimento del Prefetto di Reggio Calabria Prot. n. 60769/Area II (EE.LL.) del 23 luglio 2014, adotta la seguente deliberazione.

Partecipa, con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale dr. Antonino Trombetta.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.);

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013, è stata istituita l'imposta unica municipale (IUC) con decorrenza 01/01/2014 basata su due presupposti impositivi:

- Uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- L'altro collegato all'erogazione e alla fruizione dei servizi comunali;

La IUC è composta da:

- IMU** (Imposta Municipale Propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e assimilate e rurali strumentali;
- TASI** (Tributo Servizi Indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI** (Tributo Servizio Rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 ha stabilito l'abrogazione dell'art. 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (**TARES**);

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013:

- Commi da 639 a 640 istituzione IUC
- Commi da 641 a 668 TARI
- Commi da 669 a 681 TASI
- Commi da 682 a 705 Disciplina generale componenti TARI e TASI

VISTI, in particolare, i seguenti 669/671/672/676/677/678/681 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013;

DATO ATTO che:

i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15.12.1997 n. 446, possono:

□ ai sensi del combinato disposto dei commi 676-680 della L. 147/2013, aumentare o diminuire le aliquote TASI previste per legge, ed in particolare:

□ modificare, in aumento, con il vincolo del non superamento dell'aliquota massima del 2,5 per mille, l'aliquota di base, pari all'1 per mille, o in diminuzione, sino all'azzeramento;

□ innalzare di un ulteriore 0,8 per mille l'aliquota massima del 2,5 per mille, come previsto dal D.L. 6.3.2014 n. 16, come convertito nella L. n. 68 del 02.05.2014, finalizzando però tale innalzamento alla previsione di riduzioni per la prima casa;

□ modificare solo in diminuzione l'aliquota di base dell'1 per mille per i fabbricati rurali strumentali di cui all'art. 13, comma 8 del D.L. n. 201/2011 convertito dalla legge n. 214/2011 e succ. modifiche ed integrazioni;

□ ai sensi del combinato disposto dei commi 640 e 677 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, l'articolazione delle aliquote è comunque sottoposta al vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

ATTESO che ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs n. 446 del 1997, il Comune determina con Regolamento, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente, tra l'altro, quanto previsto espressamente all'art. 1 comma 682 della Legge n. 147/2013, ed in particolare, per quanto riguarda la TASI l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del Comune;
- servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;

PRESO ATTO che il regolamento IUC, comprendente anche la TASI, è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03.04.2014;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTO l'art. 1 comma 169 della legge 27/12/2006 n. 296 che prevede il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali, nonché le tariffe dei servizi pubblici locali, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

RILEVATO che, in deroga alla su richiamata disposizione, ai sensi del comma 3 dell'art. 193 del Tuel 267/2000, come modificato dal comma 444 dell'art. 1 della legge 228/2012, il Comune ha facoltà di modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro il 30 settembre, nel solo caso in cui ciò si renda necessario per il ripristino degli equilibri di bilancio;

DATO ATTO che ai sensi del comma 13-bis, art. 13 del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate al Ministero esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs n. 360/98;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal responsabile dell'area finanziaria, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 ed ai sensi dell'art. 3 del vigente regolamento del sistema di controlli interni;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile dell'area finanziaria, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 ed ai sensi dell'art. 3 del vigente

regolamento del sistema di controlli interni;

DELIBERA

- 1) di dare atto di tutto quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente richiamato;
- 2) di DETERMINARE le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI anno 2014:

a) aliquota 1,5 per mille:

- all'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9;
- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
- alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- a un unico immobile, iscritto o ascrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alla Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente dalle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

b) aliquota 0,0 per mille per tutte le altre tipologie.

- 3) Di dare atto che il gettito della TASI stimato in € 35.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati:

- servizio manutenzione strade comunali € 63.207,22
- servizio di protezione civile € 2.000,00
- servizi cimiteriali € 1.000,00
- servizio illuminazione pubblica € 85.000,00
- servizi socio assistenziali € 1.000,00
- Servizio Pubblica sicurezza e vigilanza € 53.163,55

TOTALE € 205.370,77

% di copertura dei servizi indivisibili: 17,04%;

- 4) di dare atto che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;

- 5) Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;

- 6) di stabilire che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa;

- 7) Di delegare il Responsabile del Settore Economico Finanziario a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma ed a pubblicare la delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, ai sensi dell'art. 13 comma 13bis del D.L. n. 201/2011, convertito nella legge 22.12.2011 n. 214, come inserito dall'art. 4, comma 5, lett. l), D.L. 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla L. 26 aprile 2012, n. 44 e, successivamente sostituito dall' art. 10, comma 4, lett. b), D.L. 8 aprile 2013, n. 35, convertito nella legge 64/2013;

- 8) Di disporre che copia della presente deliberazione venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, N° 69;

- 9) Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/200 n° 267.

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto responsabile dell'area finanziaria, sulla proposta di deliberazione suindicata, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del T.U. n. 267/2000 ed ai sensi dell'art. 3 del vigente regolamento comunale del sistema di controlli interni,

*ESPRIME PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ED ATTESTA LA REGOLARITA' E
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA*

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Rag. Giuseppina Cambareri

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto responsabile dell'area finanziaria, sulla proposta di deliberazione suindicata, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del T.U. n. 267/2000 ed ai sensi dell'art. 3 del vigente regolamento comunale del sistema di controlli interni,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Rag. Giuseppina Cambareri

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
f.to Dott.ssa Patrizia Adorno

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Antonino Trombetta

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 04.09.2014 per 15 gg. consecutivi.

Giffone, lì 04.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Antonino Trombetta

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi e trasmessa in data odierna ai capigruppo consiliari.

Giffone, lì 04.09.2014

IL MESSO COMUNALE
f.to Salvatore Bellocco

Il sottoscritto Segretario Comunale ATTESTA che la su estesa deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio, giusta attestazione del Messo Comunale, per quindici giorni consecutivi, senza opposizioni.
- E' divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i (trascorsi 10 giorni della pubblicazione).
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267.

Giffone, lì 02.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Antonino Trombetta

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO
Giffone, lì 04.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino Trombetta

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
Dott.ssa Patrizia Adorno

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino Trombetta

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 04.09.2014 per 15 gg. consecutivi.

Giffone, lì 04.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino Trombetta

=====

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Giffone, lì 04.09.2014

IL MESSO COMUNALE
Salvatore Bellocco

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale ATTESTA che la su estesa deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio, giusta attestazione del Messo Comunale, per quindici giorni consecutivi, senza opposizioni.
- E' divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i (trascorsi 10 giorni della pubblicazione).
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267.

Giffone, lì 02.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino Trombetta